



Tuliszaków, dnia 26.09.2022 r.

RRG.7013.1.4.2022

ZAPYTANIE OFERTOWE
dla zamówienia publicznego, którego wartość szacunkowa jest równa lub większa
od kwoty 10 000 zł netto, ale mniejsza od kwoty 130 000,00 zł netto

I. Gmina i Miasto Tuliszaków zaprasza do złożenia oferty cenowej na pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego (branża drogowa) nadzorującego realizację inwestycji „Budowa drogi Kiszewy-Budki”.

II. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego (branża drogowa) w ramach umowy obejmującej koordynację i nadzór nad realizacją inwestycji „Budowa drogi Kiszewy-Budki”. W zakresie obowiązków Inspektora nadzoru mieścić się będzie m.in.: nadzór techniczny i inwestorski nad robotami budowlanymi i jakością ich wykonywania, udział w odbiorach robót budowlanych, udział w naradach technicznych, kontrola rozliczeń, itp.
2. Link do przetargu wraz z dokumentacją projektową: <http://bip.tuliskow.pl/?a=7921>
3. Celem zamówienia jest zapewnienie kompleksowego nadzoru nad sposobem i jakością wykonywania robót budowlanych we wszystkich branżach objętych zakresem ww. inwestycji, zapewnienie eksperckiego doradztwa merytorycznego i wsparcia technicznego Zamawiającego w procesie realizacji inwestycji objętej zakresem rzeczowym projektów.
4. W zakresie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego mieści się m.in.: nadzór techniczny i inwestorski nad realizacją robót budowlanych, a w szczególności jakością ich wykonywania przez wykonawców, akceptacja materiałów przed ich wbudowaniem, udział w odbiorach robót budowlanych, udział w naradach technicznych, kontrola rozliczeń, akceptacja dokumentacji powykonawczej itp. Uszczegółowiony zakres obowiązków Inspektora nadzoru zawiera załącznik nr 3 do ogłoszenia.
5. Kod CPV: 71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego, 71530000-2 Doradcze usługi budowlane
6. W okresie realizacji usługi stanowiącej przedmiot zamówienia, Zamawiający wymaga bezpośredniej obecności i stawiennictwa osoby inspektora nadzoru w siedzibie Zamawiającego lub w miejscu prowadzenia robót budowlanych, nie rzadziej niż raz na tydzień na placu budowy z uwzględnieniem konieczności odpowiednio częstszych wizyt na placu budowy w związku z odbiorami częściowymi lub odbiorami robót ulegających zanikowi lub zakryciu.

III. Warunki udziału w postępowaniu.

1. Wykonawca musi mieć do dyspozycji osobę legitymującą się doświadczeniem i kwalifikacjami niezbędnymi do wykonania usługi.
2. Wykonawca spełnia warunek udziału w niniejszym postępowaniu w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował łącznie co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od wykonawcy, na każdym etapie postępowania, dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień przez podane w wykazie osoby i dowodów (dokumentów) potwierdzających, że usługi podane w wykazie zostały przez te osoby zrealizowane. Dowodami takimi mogą być referencje, protokoły odbioru końcowego, bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane.

IV. Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania zamówienia – od dnia podpisania umowy do końca realizacji inwestycji



V. **Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami:** Justyna Urzędowska 63 279 17 67.

VI. **Opis sposobu przygotowania oferty.**

Ofertę należy przygotować wg wzoru zamieszczonego wraz z niniejszym zapytaniem ofertowym (załącznik nr 1).

W ofercie należy podać cenę za wykonanie usługi oraz wskazać osoby, które będą pełniły funkcję inspektora nadzoru wraz z podaniem ich kwalifikacji zawodowych. Do oferty należy dołączyć podpisaną klauzulę informacyjną (załącznik nr 2).

VII. **Miejsce oraz termin składania ofert.**

Ofertę cenową należy złożyć w zaklejonej kopercie z dopiskiem „**Oferta cenowa na pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach inwestycji „Budowa drogi Kiszewy-Budki”**”. **Nie otwierać przed 30.09.2022 r. do godz. 10:00**” w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy i Miasta w Tuliszkowie, ul. Plac Powstańców Styczniowych 1863 r. 1, 62 – 740 Tuliszków

lub drogą elektroniczną na adres email: sekretariat@tuliskow.pl w postaci skanu podpisanych dokumentów w tytule należy wpisać: „**Oferta cenowa na pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach inwestycji „Budowa drogi Kiszewy-Budki”**”.

w nieprzekraczalnym terminie:

Do dnia	30.09.2022 r.	do godz.	10:00
----------------	----------------------	-----------------	--------------

VIII. **Opis sposobu obliczenia ceny.**

1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN (polski złoty). Cena musi uwzględniać wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wartość oferty należy podać netto i brutto z wyodrębnieniem podatku VAT.

IX. **Kryteria oceny oferty**

1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta niepodlegająca odrzuceniu i posiadająca najniższą cenę (cena 100%).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty, jeżeli:
 - a) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
 - b) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
3. W przypadku gdy zostaną złożone dwie lub więcej ofert, niepodlegające odrzuceniu, o takiej samej najniższej cenie, Wykonawcy, którzy je złożyli zostaną wezwani do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Oferta dodatkowa złożona po terminie określonym w wezwaniu lub przedstawiająca cenę wyższą niż w złożonej ofercie podlega odrzuceniu.
4. W przypadku niezłożenia żadnej oferty dodatkowej albo złożenia ofert dodatkowych o takiej samej cenie, albo odrzucenia wszystkich ofert dodatkowych, postępowanie zostanie zakończone bez wyboru żadnej z ofert.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakończenia postępowania bez wyboru żadnej z ofert.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji oferty z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę w ramach zastosowanych kryteriów ofert.

Załączniki:

- 1) Formularz ofertowy
- 2) Klauzula informacyjna
- 3) Zakres obowiązków i uprawnień Inspektora nadzoru inwestorskiego



OFERTA

Odpowiadając na zapytanie ofertowe z dnia 26.09.2022 r. na pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach inwestycji „Budowa drogi Kiszewy-Budki”.

Netto: [zł]	(słownie:)
VAT (.....%): [zł]	(słownie:)
Brutto: [zł]	(słownie:)

1. Oświadczamy, że:

- 1) Zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,
- 2) Uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania usługi.

2. Obowiązku inspektora nadzoru inwestorskiego będą pełnione przez:

L.p.	Imię i Nazwisko	kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie (np. uprawnienia zawodowe - specjalność, nr, data wydania, organ wydający)
1	2	3



Gmina i Miasto Tuliszków
Plac Powstańców Styczniowych 1863 r. 1
62-740 Tuliszków
e-mail: sekretariat@tuliskow.pl
NIP 6681929905 Regon 311019527

3. W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;

Nazwa i adres **WYKONAWCY**:

.....
.....

NIP

REGON

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

numer telefonu:

e-mail:

....., dn.

.....

Podpis



Klauzula informacyjna z art. 13 RODO, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje się, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Gminy i Miasta w Tuliszkowie jest Burmistrz Urzędu Gminy i Miasta z siedzibą w Tuliszkowie, Plac Powstańców Styczniowych 1863r. 1, 62-740 Tuliszków.
2. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Pani Magdalena Potrzebowska tel. 063 279 17 77, e-mail: rodo@tuliszkow.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w procedurze zapytania ofertowego (art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej z dnia 26 września 2001 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1764) oraz inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów ogólnych.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
7. Posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
8. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.



Zakres obowiązków i uprawnień Inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach inwestycji: „Budowa drogi Kiszewy-Budki”

I. W zakresie zarządzania procesem realizacji inwestycji:

- 1) koordynowanie procesu realizacji inwestycji pomiędzy stronami umowy o roboty budowlane w trybie podstawowym bez negocjacji i uczestnikami procesu budowlanego (Zamawiającym, inspektorem nadzoru, wykonawcą robót budowlanych, projektantem, podwykonawcami),
- 2) doradzanie Zamawiającemu w czasie realizacji projektu w kwestiach technicznych związanych z całościowym zarządzaniem inwestycjami,
- 3) egzekwowanie od wykonawców robót harmonogramów rzeczowo-finansowych realizacji robót budowlanych i ich aktualizacji, a także ich ocena pod kątem wiarygodności i rzetelności,
- 4) sprawdzanie dokumentacji i korespondencji przekazywanej przez wykonawców robót budowlanych pod kątem merytorycznym,
- 5) organizowanie, uczestniczenie w naradach koordynacyjnych z udziałem uczestników procesu budowlanego, odbywających się w czasie realizacji inwestycji w celu nadzorowania i koordynowania przebiegu i jakości realizacji umowy o roboty budowlane,
- 6) regularne przekazywanie informacji do przedstawiciela Zamawiającego w sprawach związanych z inwestycją, w tym kwestii dotrzymywania lub opóźnień w dotrzymywaniu harmonogramu realizacji, związanych z inwestycjami postępowań administracyjnych i wszelkich innych procesów mających wpływ na kontrolę postępu realizacji inwestycji objętych zakresem rzeczowym projektu,
- 7) analizowanie i ocena problemów powstających podczas wykonywania robót budowlanych, a także związanych z tym ewentualnych roszczeń zgłaszanych przez wykonawców, oraz rekomendowanie rozwiązań zapobiegających sporom lub opóźnieniom (jeżeli jest to wykonalne),
- 8) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach w postępie robót, sposobie ich wykonywania lub dostrzeżonych odstępstwach od zakładanej jakości robót, jak również o wszystkich problemach zaistniałych lub mogących zaistnieć wraz z propozycją sposobów ich rozwiązywania lub działań korygujących mających na celu usuwanie takich problemów,
- 9) proponowanie sposobu postępowania w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych, dodatkowych lub uzupełniających,
- 10) dokonywanie oceny zaawansowania robót budowlanych realizowanych przez wykonawcę, w tym weryfikacja dokumentów rozliczeniowych potwierdzających zakres wykonanych robót budowlanych wraz z koniecznymi do rozliczenia załącznikami,
- 11) akceptacja faktur wystawianych przez wykonawców robót budowlanych pod kątem zgodności z dokumentami rozliczeniowymi i współpraca z Zamawiającym w sprawach związanych z płatnościami na rzecz tych wykonawców,
- 12) kontrolowanie sposobu realizacji umowy o roboty budowlane przez wykonawców robót, pod kątem zabezpieczenia Zamawiającego przed ryzykiem solidarnej odpowiedzialności inwestora za ewentualne roszczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców,
- 13) udział we wszelkich czynnościach odbiorowych wykonanych robót, próbach oraz uruchomieniach wykonanych instalacji oraz wbudowanych urządzeń,
- 14) weryfikacja kosztorysów w przypadku takiej konieczności,
- 15) egzekwowanie obowiązku opracowania przez wykonawców robót stosownych instrukcji eksploatacji oraz konserwacji urządzeń i instalacji, a także dostarczenia tych dokumentów w uzgodnionej ilości egzemplarzy do Zamawiającego, jak również przeprowadzenia szkoleń personelu wyznaczonego do dalszej eksploatacji obiektu, jego instalacji i urządzeń,
- 16) realizacja w okresie obowiązywania umowy o roboty budowlane uprawnień Zamawiającego, w tym z tytułu gwarancji i rękojmi w zakresie ujawnionych wad obiektu, a także udział (w charakterze eksperta) w egzekwowaniu roszczeń wobec wykonawców robót, w zakresie ujawnionych wad,
- 17) udział w rozwiązywaniu sporów wynikłych na tle warunków umowy o roboty budowlane,
- 18) przekazywanie wszystkim członkom zespołu inspektora nadzoru wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego wykonywania obowiązków,
- 19) działanie zgodnie z dokumentacją projektową i nadzorowanie przestrzegania jej zapisów przez wszystkich uczestników procesu budowlanego,
- 20) opracowanie opinii dotyczących ewentualnych wad uznanych za nie nadające się do usunięcia oraz ewentualne rekomendowanie obniżenia wynagrodzenia wykonawców robót z określeniem utraty wartości



- robót budowlanych i kwot obniżonego wynagrodzenia za te roboty,
- 21) w okresie zgłaszania wad związanych z gwarancją jakości lecz nie dłużej niż przewiduje to końcowa data umowy o roboty budowlane, inspektor nadzoru uczestniczy w przeglądach gwarancyjnych oraz rozwiązywaniu ewentualnych sporów, oraz odbiorach wad usuniętych przez wykonawców w wyniku przeglądów gwarancyjnych,
 - 22) pisemne akceptowanie materiałów przed ich wbudowaniem.

II. W zakresie funkcji nadzoru inwestorskiego:

- 1) zapewnienie profesjonalnego i kompetentnego nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi robotami budowlanymi zgodnie z prawem, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo budowlane oraz ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych,
- 2) sprawdzenie i ocena dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót na etapie realizacji umowy o roboty budowlane,
- 3) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z kontraktem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 4) sprawdzanie, weryfikacja i akceptacja dokumentów przedkładanych przez wykonawców robót budowlanych, egzekwowanie zgodności opracowania dokumentów z wymogami Zamawiającego zawartymi w dokumentacji przetargowej na roboty budowlane oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 5) sprawdzenie czy używane przez wykonawców robót budowlanych urządzenia i materiały posiadają odpowiednie świadectwa i certyfikaty wymagane umową o roboty budowlane, sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie
- 6) sprawdzanie zgodności i autentyczności wszystkich certyfikatów, ubezpieczeń, zabezpieczeń, gwarancji, praw własności itd., za które wykonawcy robót budowlanych są odpowiedzialni zgodnie z warunkami podpisanej z nimi umowy,
- 7) w razie konieczności przeprowadzanie inspekcji oraz uczestniczenie podczas badań w miejscach wytwarzania elementów, komponentów oraz materiałów,
- 8) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad (protokolarnie),
- 9) żądanie od wykonawców robót, kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie życia lub zdrowia bądź spowodować znaczne straty materialne (w przypadkach istotnych za zgodą Zamawiającego),
- 10) weryfikowanie robót zamiennych, dodatkowych lub uzupełniających w zakresie ich zasadności oraz w zakresie finansowym i rzeczowym, jeżeli wystąpi konieczność ich wykonania i zostaną one zgłoszone,
- 11) udzielanie bieżących konsultacji i doradztwa technicznego Zamawiającemu,
- 12) wydawanie wykonawcom robót, a w przypadkach określonych w umowie za zgodą Zamawiającego, poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzenia robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- 13) nadzór nad wszystkimi próbami - wystawianie lub potwierdzanie wystawionych przez Wykonawców świadectw prowadzonych prób,
- 14) akceptacja wymaganej dokumentacji powykonawczej robót,
- 15) udział w czynnościach odbiorowych robót budowlanych oraz kompletnej instalacji oraz uczestniczenie w przekazaniu ich do użytkowania poprzez skompletowanie dokumentów oraz współpracę z Zamawiającym w otrzymaniu pozwolenia na użytkowanie,
- 16) kontrola, w tym usługi w zakresie kontroli wykonawców robót budowlanych w zakresie terminów realizacji obowiązków wynikających z zawartej umowy na roboty budowlane, aspektów technicznych realizacji umowy, jakości robót, stosowanych urządzeń i ich prawidłowego funkcjonowania,
- 17) odbiór od Wykonawcy robót budowlanych, weryfikacja i przekazanie Zamawiającemu kompletu dokumentacji powykonawczej,
- 18) przeprowadzanie regularnych wizytacji i inspekcji terenu budów zgodnie z częstotliwością nie mniejszą niż raz na tydzień,
- 19) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 20) sprawdzanie i odbieranie robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w



czynnościach odbioru końcowego gotowego obiektu budowlanego oraz udział w powołanych przez Zamawiającego komisjach odbiorowych.

III. W zakresie innych obowiązków:

- 1) zapewnienie należyście wykwalifikowanego personelu, posiadającego odpowiednie doświadczenie oraz uprawnienia wymagane polskim prawem i warunkami umowy,
- 2) zachowanie poufności informacji objętych tajemnicą handlową lub zawodową, według wytycznych Zamawiającego lub obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie,
- 3) występowanie o pisemną zgodę Zamawiającego w każdym przypadku, kiedy:
 - a) podejmowane decyzje będą wymagały takiej aprobaty zgodnie z umową lub zgodnie z umową o roboty budowlane lub,
 - b) podejmowane przez Inspektora Nadzoru decyzje nie będą wymagały takiej aprobaty zgodnie z umową lub zgodnie z umową o roboty budowlane, ale będą mogły spowodować zwiększenie wydatkowanych środków Zamawiającego, i/lub przedłużenie terminu wykonywania tych umów i/lub zasadnicze zmiany techniczne i/lub technologiczne, lub kiedy decyzje takie będą istotne.
- 4) monitorowanie i stosowanie się do wszelkich zmian dotyczących przepisów, zasad, wytycznych i innych dokumentów związanych z realizacją umowy o roboty budowlane i bezzwłocznie pisemnie przekazywanie Zamawiającemu niezbędnych informacji i dokumentów dotyczących tych zmian,
- 5) bieżące informowanie Zamawiającego o problemach napotkanych w trakcie wykonywania usługi,
- 6) zapewnienie - w sytuacji nieobecności jakiegokolwiek eksperta (inspektora nadzoru) wynikającej z okresu urlopowego, choroby lub innych wypadków losowych - zastępstwa krótkoterminowego na okres nieobecności dla uniknięcia opóźnień w realizacji inwestycji; zastępstwo takie musi być uzgodnione i zaaprobowane na piśmie przez Zamawiającego.
- 7) Inspektor Nadzoru nie ma prawa:
 - a) zwolnić wykonawcy robót budowlanych z jakichkolwiek zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z umowy o roboty budowlane,
 - b) wyrażać zgody na ograniczenie zakresu robót budowlanych lub przekazania robót budowlanych wykonawcy innemu niż ten, który został wybrany w drodze zamówienia publicznego i z którym została podpisana umowa o roboty budowlane,
 - c) zawierać w imieniu Zamawiającego umów z wykonawcami robót i innymi podmiotami.
- 8) Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru wskazane w ofercie winno obejmować wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym m.in.: wynagrodzeniem personelu, zorganizowaniem i utrzymaniem biura, pracy sprzętu, kosztów przejazdu i transportu, oraz inne opłaty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, jak i uwzględniać zysk inspektora. Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru jest wynagrodzeniem ryczałtowym.