

UMOWA NR.....

zawarta w dniu r. w Tuliszkowie, pomiędzy:

Gminą i Miastem Tuliszków, 62-740 Tuliszków, Plac Powstańców Styczniowych 1863r. 1,
NIP: 6681929905, REGON: 311019527

reprezentowaną przez:

Krzysztofa Romana – Burmistrza Gminy i Miasta Tuliszków

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy i Miasta Tuliszków Anny Nawrockiej
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
Zwanym/ą w dalej „Wykonawcą”

W związku z wyborem Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **Sporządzenie dokumentacji projektowych na drogi i parking na terenie Gminy i Miasta Tuliszków** prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej „Pzp”, zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza do wykonania, a Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia kompletnej dokumentacji projektowej dla zadania pod nazwą **Sporządzenie dokumentacji projektowych na drogi i parking na terenie Gminy i Miasta Tuliszków**

Dotyczy części nr

.....
(wpisać odpowiedni numer i nazwę części)

2. Zakres rzeczowy usługi objętej Umową szczegółowo określony jest w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy (odpowiedni dla danej części zamówienia)
3. Dokumentacja projektowa winna spełniać wymagania obowiązujących przepisów prawa w sprawie dokumentacji projektowych na dzień składania dokumentacji do odpowiedniego organu administracji architektoniczno-budowlanej.
4. Zamówienie obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej obejmującej branżę drogową, sanitarną i elektryczną wraz z projektami podziału gruntu oraz uzyskaniem wymaganych przepisami prawa uzgodnień, zgód, opinii, decyzji, pozwoleń, itp., niezbędnych do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. 2020, poz. 1363 ze zm.) – **dotyczy części nr: I, II, III, V, VI, VII**
5. Zamówienie obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej obejmującej branżę drogową, sanitarną i elektryczną wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami prawa

uzgodnień, zgód, opinii, decyzji, pozwoleń, itp., niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.- **dotyczy część nr IV**

6. Przed przystąpieniem do projektowania Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu ogólnej koncepcji budowy i przebudowy dróg.

7. Zamówienie obejmuje:

5.1 Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla każdej z branż.

- a) Projekt budowlany – 5 egz.
- b) Projekt wykonawczy / techniczny – 5 egz.
- c) Przedmiar robót – 2 egz.
- d) Kosztorys inwestorski – 2 egz.
- e) Kosztorys ofertowy – 2 egz.
- f) Specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.
- g) Projekty usunięcia kolizji z siecią podziemną i napowietrzną – w przypadku konieczności wykonania – 3 egz.
- h) Zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu na projektowanej drodze oraz w obrębie skrzyżowań – 3 egz.
- i) Inwentaryzacja krzewów i drzew do wycinki wraz z uzyskaniem zgody na wycinkę – 2 egz.

5.2 Uzyskanie wymaganych przepisami prawa uzgodnień, zgód, opinii, decyzji, pozwoleń niezbędnych do uzyskania **decyzji ZRID (cz. I, II, III, V, VI, VI) lub decyzji o pozwoleniu na budowę (cz. IV)**

8. Pozycje opracowań wymienione w ust. 5 pkt 5.1 i 5.2 należy dodatkowo przekazać Zamawiającemu w formie elektronicznej w postaci plików w formacie „PDF” i plików tekstowych w formacie „DOC”, przedmiar, kosztorys inwestorski i ofertowy należy przekazać w formacie „XLS” (na płycie CD lub DVD).

9. Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia poniesie wszelkie koszty związane z opracowaniem dokumentacji projektowej, przygotowaniem odpowiednich wniosków wraz z niezbędnymi załącznikami oraz przedmiarów, kosztorysów ofertowych i inwestorskich, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, wszelkich uzupełnień, zakupem i aktualizacją podkładów mapowych, uzyskaniem wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii, warunków, decyzji, itp.

10. Dokumentację projektową należy wykonać na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych.

11. Dokumentacja projektowa winna być sporządzona zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w Polsce normami i przepisami, dostosowując swoje działania, metody i sposób wykonania prac do najnowszych obowiązujących w tym zakresie, stosowanych w praktyce standardów i rozwiązań projektowych, a także powinna zapewniać spełnienie minimalnych wymagań w zakresie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami zgodnie z ustawą o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami z dnia 19 lipca 2019 r. (Dz.U. z 2020 r., poz.1062).

12. Zamawiający wymaga, aby dokumentacja była sporządzona zgodnie z wymogami ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.). Wykonawca winien opisać przedmiot zamówienia i jego cechy w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na proces

sporządzania ofert. Zakazuje się dokonywania opisu przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia.

§ 2

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy **w terminie:**
 - 1) **Część I - do 24 miesięcy** od dnia podpisania umowy.
 - 2) **Część II - do 24 miesięcy** od dnia podpisania umowy
 - 3) **Część III - do 15 miesięcy** od dnia podpisania umowy
 - 4) **Część IV - do 15 miesięcy** od dnia podpisania umowy
 - 5) **Część V - do 24 miesięcy** od dnia podpisania umowy
 - 6) **Część VI - do 12 miesięcy** od dnia podpisania umowy
 - 7) **Część VII – do 12 miesięcy** od dnia podpisania umowy
2. Zamawiający potwierdzi odbiór kompletnej dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami sporządzając protokół odbioru.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Z tytułu realizacji Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na zasadach i w terminach określonych w § 5 Umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapewni w pełni wykwalifikowany personel do projektowania robót przewidzianych Umową, w tym:
 - a) projektanta branży drogowej, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń.
 - b) projektanta branży sanitarnej z uprawnieniami do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - c) projektanta branży elektrycznej, osoby posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń
3. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w naradach koordynacyjnych, zwoływanych przez Zamawiającego przynajmniej raz w miesiącu, na których przedstawi stan zaawansowania prac projektowych. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uzasadnione uwagi Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru
4. **Wykonawca dokumentacji zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego** w trakcie realizacji robót objętych dokumentacją w trybie art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, w ramach złożonej oferty i wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.

5. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się na każde wezwanie Zamawiającego do przybycia w celu sprawowania nadzoru autorskiego, w nieprzekraczalnym terminie 48 godzin od czasu powiadomienia telefonicznego lub e-mailem. Każdy pobyt Projektanta będzie odnotowany w dzienniku budowy i potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego wpisem do dziennika budowy.
6. W ramach nadzoru autorskiego Projektant zobowiązuje się na wezwanie Zamawiającego do nadzoru w toku realizacji inwestycji nad zgodnością rozwiązań technicznych i materiałowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i polskimi normami, a ponadto do:
 - a) Wprowadzenia rozwiązań naprawczych lub zamiennych do błędów w dokumentacji projektowej ujawnionych i zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego z naniesieniem ich na projekcie i uzyskaniem nowych uzgodnień, zezwoleń i zmian pozwolenia na budowę/ zezwolenia na realizację inwestycji (jeżeli zmiany będą tego wymagać)
 - b) Opracowanie szczegółowych rozwiązań projektowych i uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej
 - c) Udziału (w przypadku zaistnienia konieczności) w naradach roboczych organizowanych przez Zamawiającego w czasie trwania robót budowlanych
 - d) Udzielania za pośrednictwem Zamawiającego odpowiedzi na pytania Wykonawców składane w przetargu na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych
 - e) Wyjaśnienia wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania
7. Projektant zobowiązuje się do dwukrotnego zaktualizowania kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarami w ramach złożonej oferty.
8. Wszelkie koszty związane z dojazdem i wykonaniem korekty dokumentacji obciążają Projektanta.
9. Niezależnie od akceptacji przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, wszelkich innych uzgodnień oraz zatwierdzeń, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokumentację projektową, jej treść i poprawność oraz skutki jej wykonania – w szczególności za wszystkie powstałe w związku z tym szkody.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, za wady dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania dokumentacji niezgodne z parametrami ustalonymi w odpowiednich normach i przepisach lub nie odpowiadające wymogom określonym przez Zamawiającego.
11. Wykonawca odpowiada za szkody poniesione przez Zamawiającego lub wyniki z roszczeń osób trzecich z tytułu wad dokumentacji projektowej, jeżeli wady zostały ujawnione po upływie okresu rękojmi, a Zamawiający nie mógł, przy zachowaniu należytej staranności, wcześniej ich wykryć, w szczególności gdy wady takie zostaną ujawnione w fazie realizacji robót budowlanych.
12. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej.

13. Dokumentacja projektowa, stanowiąca przedmiot Umowy chroniona prawem autorskim. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji w zakresie wykorzystania projektu do celu realizacji robót objętych dokumentacją projektową.
14. Wykonawca oświadcza, że:
- Żadna osoba trzecia nie będzie rościła prawa do opracowanej dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy,
 - Wyraża zgodę na kopiowanie, skanowanie i publiczne udostępnianie, w tym w sieci internetowej w/w opracowania.
 - Wyraża zgodę na dokonywanie zmian w dokumentacji projektowej przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje na podstawie oferty Wykonawcy, która stanowi **załącznik nr 2** do umowy, wynagrodzenie w wysokości:

- 1) **Część I: Sporządzenie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Budowa drogi Grzymiszew-Gozdów”**

Wynagrodzenie netto zł (słownie: zł 00/100);

Wynagrodzenie brutto..... zł (słownie: zł 00/100)

W tym za:

- Etap I** : I faktura częściowa wystawiona do **15 grudnia 2022 r.** Wartość faktury częściowej wynosi:
Wynagrodzenie brutto:zł – kwota z funduszu sołectwa miejscowości Grzymiszew
- Etap II** : II faktura częściowa wystawiona w **2023 r.** Drugą fakturę częściową należy wystawić tak, aby suma pierwszej faktury częściowej i drugiej faktury wynosiła **50 %** wartości wynagrodzenia należnego wykonawcy z tytułu realizacji umowy.
Wynagrodzenie brutto..... zł
- Etap III**: faktura końcowa wystawiona zgodnie z terminem realizacji zamówienia o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 1)
Wynagrodzenie brutto.....zł

Etap I obejmuje: mapa do celów projektowych, zatwierdzona koncepcja budowy drogi

Etap II obejmuje: projekty podziału gruntów, opinie wymagane art. 11b ust. 1 i 11d ust. 1 pkt. 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych

Etap III obejmuje: pozostałe elementy zamówienia

2) **Część II: Wykonanie projektów na budowę dróg (soł. Ogorzelczyn fundusz sołecki)**

Wynagrodzenie netto zł (słownie: zł 00/100);

Wynagrodzenie brutto zł (słownie: zł 00/100)

W tym za:

- a) **Etap I** : I faktura częściowa wystawiona do **15 grudnia 2022 r.** Wartość faktury częściowej wynosi:

Wynagrodzenie brutto:zł – kwota z funduszu sołeckiego miejscowości Ogorzelczyn

- b) **Etap II** : II faktura częściowa wystawiona **w 2023 r.** Drugą fakturę częściową należy wystawić tak, aby suma pierwszej faktury częściowej i drugiej faktury wynosiła **50 %** wartości wynagrodzenia należnego wykonawcy z tytułu realizacji umowy.

Wynagrodzenie brutto..... zł

- c) **Etap III**: faktura końcowa wystawiona zgodnie z terminem realizacji zamówienia o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 2)

Wynagrodzenie brutto.....zł

Etap I obejmuje: mapa do celów projektowych, zatwierdzona koncepcja budowy drogi

Etap II obejmuje: projekty podziału gruntów, opinie wymagane art. 11b ust. 1 i 11d ust. 1 pkt. 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych

Etap III obejmuje: pozostałe elementy zamówienia

3) **Część III: Sporządzenie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Budowa ul. Południowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą”**

Wynagrodzenie netto zł (słownie: zł 00/100);

Wynagrodzenie brutto..... zł (słownie: zł 00/100)

W tym za:

- a) **Etap I** : faktura częściowa wystawiona **w 2023 r.** Wartość faktury częściowej wynosi **25 %** wartości wynagrodzenia należnego wykonawcy z tytułu realizacji umowy.

Wynagrodzenie brutto..... zł

- b) **Etap II**: faktura końcowa wystawiona zgodnie z terminem realizacji zamówienia o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 3)

Wynagrodzenie brutto..... zł

Etap I obejmuje: mapa do celów projektowych, projekty podziału gruntów, zatwierdzona koncepcja budowy drogi

Etap II obejmuje: pozostałe elementy zamówienia

4) **Część IV: Sporządzenie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Przebudowa ul. Ogrodowej i Placu Powstańców Styczniowych 1863 r. wraz z infrastrukturą towarzyszącą**

Wynagrodzenie netto zł (słownie: zł 00/100);

Wynagrodzenie brutto zł (słownie: zł 00/100)

W tym za:

a) **Etap I** : faktura częściowa wystawiona w **2023 r.** Wartość faktury częściowej wynosi **25 %** wartości wynagrodzenia należnego wykonawcy z tytułu realizacji umowy.

Wynagrodzenie brutto zł

b) **Etap II:** faktura końcowa wystawiona zgodnie z terminem realizacji zamówienia o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 4)

Wynagrodzenie brutto zł

Etap I obejmuje: mapa do celów projektowych, zatwierdzona koncepcja budowy drogi

Etap II obejmuje: pozostałe elementy zamówienia

5) **Część V: Sporządzenie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Przebudowa i rozbudowa drogi Krępa-Tuliszków wraz z infrastrukturą towarzyszącą”**

Wynagrodzenie netto zł (słownie: zł 00/100);

Wynagrodzenie brutto zł (słownie: zł 00/100)

W tym za:

a) **Etap I** : faktura częściowa wystawiona w **2023 r.** Wartość faktury częściowej wynosi **40 %** wartości wynagrodzenia należnego wykonawcy z tytułu realizacji umowy.

Wynagrodzenie brutto zł

b) **Etap II:** faktura końcowa wystawiona zgodnie z terminem realizacji zamówienia o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 5)

Wynagrodzenie brutto zł

Etap I obejmuje: mapa do celów projektowych, projekty podziału gruntów, zatwierdzona koncepcja budowy drogi, opinie wymagane art. 11b ust. 1 i 11d ust. 1 pkt. 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych

Etap II obejmuje: pozostałe elementy zamówienia

6) **Część VI: Sporządzenie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Budowa parkingu na działce o nr ewid. 1859/2- obręb Tuliszków oraz utwardzenie pobocza wzdłuż ul. Rogozińskiego w Tuliszkowie”**

Wynagrodzenie netto zł (słownie: zł 00/100);

Wynagrodzenie brutto zł (słownie: zł 00/100)

W tym za:

- a) **Etap I** : faktura częściowa wystawiona **w 2023 r.** Wartość faktury częściowej wynosi **25 %** wartości wynagrodzenia należnego wykonawcy z tytułu realizacji umowy.

Wynagrodzenie brutto zł

- b) **Etap II:** faktura końcowa wystawiona zgodnie z terminem realizacji zamówienia o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 6)

Wynagrodzenie brutto zł (słownie: zł 00/100)

Etap I obejmuje: mapa do celów projektowych, projekty podziału gruntów, zatwierdzona koncepcja przedmiotu zamówienia

Etap II obejmuje: pozostałe elementy zamówienia

7) **Część VII: Sporządzenie dokumentacji projektowej dla zadania pn. : „Budowa drogi Nowy Świat-Pólko”**

Wynagrodzenie netto zł (słownie: zł 00/100);

Wynagrodzenie brutto zł (słownie: zł 00/100)

W tym za:

- a) **Etap I** : faktura częściowa wystawiona **do 15 grudnia 2022 r.** Wartość faktury częściowej wynosi:

Wynagrodzenie brutto zł – kwota z funduszu sołeckiego miejscowości Nowy Świat

- b) **Etap II:** faktura końcowa wystawiona zgodnie z terminem realizacji zamówienia o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 7)

Wynagrodzenie brutto zł

Etap I obejmuje: mapa do celów projektowych, zatwierdzona koncepcja budowy drogi

Etap II obejmuje: pozostałe elementy zamówienia

2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy niezbędne do jego wykonania, w szczególności wszelkie opłaty pobierane przez urzędy i instytucje, z tytułu uzgodnień prac projektowych, a także przeniesienie autorskich praw majątkowych.
3. Wykonawca nie może przenosić wierzitelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi w jakiegokolwiek prawem przewidzianej formie bez uprzedniej zgody Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Bez uprzedniej zgody

zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności Wykonawca nie może również zawrzeć umowy z osobą trzecią o podstawienie w prawa wierzyciela (art. 518 K.C.), ani dokonywać żadnej innej czynności prawnej rodzącej taki skutek. Wierzytelność z umowy jest wierzytelnością warunkową i będzie przysługiwać cedentowi pod warunkiem realizacji przez niego wszelkich wymienionych w umowie obowiązków oraz z zastrzeżeniem skuteczności wszelkich praw dłużnika względem cedenta określonych w umowie.

4. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi dwoma fakturami VAT (**część III, IV, V, VI, VII**) lub trzema fakturami VAT (**cz. I, II**) wystawionymi w oparciu o zatwierdzony przez strony protokół odbioru częściowego i końcowego. Wartość faktur/y częściowych/ej nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia należnego wykonawcy.
5. Rozliczenie ostateczne nastąpi fakturą końcową, na podstawie protokołu odbioru końcowego.
6. Faktury należy wystawić na:
Gmina i Miasto Tuliszków
Urząd Gminy i Miasta w Tuliszkowie
Pl. Powstańców Styczniowych 1863 r. 1
62-740 Tuliszków
NIP: 6681929905
7. Należności Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy płatne będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w ciągu **30 dni** od dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

§ 6

Podwykonawcy

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub zmianę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi objęte niniejszą umową w terminie 7 dni od sporządzenia projektu lub zmiany projektu. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu lub jego zmian pisemnych zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy lub jego zmiany.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem umowę o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia. Jeśli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub zmian do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian.
4. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.

§ 7

Odbiór przedmiotu umowy

1. Odbiór zostanie potwierdzony protokołem odbioru sporządzonym przez Wykonawcę w dwóch egzemplarzach (po podpisaniu jeden egzemplarz otrzyma wykonawca, jeden zamawiający). Za dzień odbioru uważa się dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru.

Podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

2. Podpisanie protokołu odbioru nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych Przedmiotu Umowy i nie ogranicza ani nie wyłącza w żaden sposób uprawnień Zamawiającego z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad w uzgodnionym terminie.
4. Wykonawca z chwilą podpisania przez Strony umowy protokołu zdawczo-odbiorczego przenosi na rzecz Zamawiającego wszelkie prawa zbywalne objęte przedmiotem ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1062) (autorskie prawa majątkowe) na wszystkich na polach eksploatacji, bez ograniczeń czasowych i ilościowych wraz z prawem do wykonywania zależnego prawa autorskiego oraz prawem do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do każdego z elementów utworu. Przeniesienie prawa następuje bez ograniczeń, co do terytorium, czasu i liczby egzemplarzy na wszystkich polach eksploatacji, obejmujących w szczególności:
 - 1) trwale i czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części dokumentacji projektowej, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, oraz trwale lub czasowe utrwalanie lub korzystanie i rozporządzanie kopiami,
 - 2) wprowadzanie do obrotu, użyczanie lub najem oryginału lub kopii egzemplarzy,
 - 3) użytkowanie opracowań projektowych na własny użytek dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiającego, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie,
 - 4) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiejkolwiek inne zmiany),
 - 5) samodzielne lub z udziałem osób trzecich/podmiotów trzecich w zakresie dokonywania dalszych zmian, modyfikacji, przekształceń, przeróbek dokumentacji – w razie wątpliwości, zaznacza się, że opracowania powstały w celu dalszego opracowania,
 - 6) udostępnianie dokumentacji osobom trzecim w celu wykonywania przez nie nadzoru autorskiego,
 - 7) publiczne rozpowszechnianie, w szczególności wyświetlanie, publiczne odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w dowolnym systemie lub standardzie, a także publiczne udostępnienie utworu w ten sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności udostępnienie na żądanie,
 - 8) rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych, wprowadzenie do pamięci komputera,
 - 9) prawo do określenia nazw utworów, pod którymi będą one wykorzystywane lub rozpowszechniane, w tym nazw handlowych, włączając w to prawo do zarejestrowania na swoją rzecz znaków towarowych, którymi oznaczone będą utwory, lub znaków towarowych, wykorzystywanych w utworach,
 - 10) prawo do wykorzystywania utworów do celów promocyjnych, edukacyjnych lub szkoleniowych, a także do oznaczania lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności,

- 11) prawo do rozporządzania opracowaniami utworów oraz prawo udostępnienia ich do korzystania, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji.
5. W razie gdyby efektywne wykorzystanie przedmiotu umowy przez Zamawiającego w celach określonych w Umowie wymagało przeniesienia autorskich praw majątkowych na innych polach eksploatacji, niż wymienione powyżej lub polach eksploatacji nieznanych w momencie zawarcia niniejszej Umowy, to Wykonawca zobowiązuje się przenieść nieodpłatnie autorskie prawa majątkowe na Zamawiającego w zakresie danego pola eksploatacyjnego.
6. Wykonawca wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych przeniesie na Zamawiającego prawo własności do przekazanych Zamawiającemu egzemplarzy nośników i dokumentacji, co nastąpi na mocy Umowy bez konieczności podpisywania dodatkowych dokumentów lub dokonywania innych czynności oraz bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
7. Zamawiający jest uprawniony do dokonywania zmian, przeróbek i adaptacji, przy czym prawo to nie jest uzależnione od niczyjej zgody, w tym również od zgody wykonawcy. Z tą też chwilą wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do przedmiotu umowy. Za dokonane zmiany, przeróbki lub adaptacje odpowiedzialność ponosi zamawiający, chyba że ich dokonanie zostanie zlecone wykonawcy i przez niego zostaną one wprowadzone lub zostaną one zaakceptowane przez wykonawcę.
8. Utrwalone wyniki prac powstałych w związku z wykonaniem zadania Wykonawca może pozostawić w swojej siedzibie wyłącznie dla celów dokumentacyjnych.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując przedmiot Umowy, w tym dokumentację projektową nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaże Zamawiającemu wyniki prac powstałych w związku z wykonaniem zadania w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne i fizyczne przedmiotu zamówienia w zakresie wskazanym w niniejszym paragrafie, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw, własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych w związku z wykonywaniem zadania.
11. W przypadku gdyby osoby trzecie, dochodziły jakichkolwiek roszczeń związanych z utworem przekazanym Zamawiającemu, Wykonawca, na pierwsze żądanie Zamawiającego, zwolni go z odpowiedzialności wobec osób trzecich i naprawi wszelkie szkody Zamawiającego powstałe z tego tytułu.

§ 8

Gwarancja i Rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy w **okresie 36 miesięcy** od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Data zakończenia czynności odbioru przedmiotu umowy jest datą rozpoczęcia biegu okresu gwarancji i rękojmi dla tych prac.
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze przedmiotu umowy, które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego albo jego części, lub z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.

4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę dokumentacji przed upływem tego terminu.
5. W przypadku zwłoki w usunięciu wad przez Wykonawcę Zamawiający, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady i wyznaczenia w tym celu odpowiedniego terminu, ma prawo po bezskutecznym upływie tego terminu do powierzenia ich usunięcia innemu Wykonawcy, na koszt Wykonawcy.
6. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne opracowań projektowych wygasają z datą upływu rękojmi.
7. O zauważonych wadach w dokumentacji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Przedział czasowy na usunięcie wady nie może mieć wpływu na wydłużenie czasu realizacji zadania przez Wykonawcę robót budowlanych. Roszczenia z tytułu rękojmi nie ograniczają jak również nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za szkody powstałe po stronie Zamawiającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

§ 9

Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Wykonawcę Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:
 - a. za zwłokę w realizacji usługi w wysokości 0,02 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w § 2 umowy,
 - b. za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy
 - c. za zwłokę w usunięciu ujawnionych wad opracowanej dokumentacji projektowej w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - d. za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki;
3. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający ma prawo potrącenia kary umownej wynagrodzenia na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Suma kar umownych naliczonych Wykonawcy przez Zamawiającego nie może przekroczyć 20 % łącznej wartości Umowy brutto.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy gdy:

- a) Wykonawca znajdzie się w stanie niewypłacalności lub nastąpi likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy lub nastąpi śmierć Wykonawcy (w przypadku osoby fizycznej),
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca jest w zwłoce z zakończeniem realizacji przedmiotu Umowy,
 - b) Wykonawca nie rozpocznie realizacji przedmiotu Umowy lub przerwie jego realizację, a wezwanie Zamawiającego do rozpoczęcia realizacji Umowy lub jej kontynuacji okaże się bezskuteczne,
 - c) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przekroczy termin realizacji Zamówienia co najmniej o 21 dni,
 - d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przekroczy termin usunięcia wad lub błędów w Zamówienia co najmniej o 14 dni,
 - e) Wykonawca rażąco naruszy w inny sposób postanowienia Umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury VAT mimo dodatkowego wezwania i wyznaczenia terminu 30 dni.
 3. Strony mogą skorzystać z prawa do odstąpienia od umowy w terminie 21 dni od wystąpienia przyczyny odstąpienia. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i zawierać uzasadnienie.

§ 11

Zmiana treści umowy

1. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt. 2-4 oraz ust. 2 Prawa zamówień publicznych.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 Prawa zamówień publicznych w następujących przypadkach:
 - a) siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej treścią;
 - b) W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub uniemożliwienia spowodowanego przez Zamawiającego bądź osoby przez niego upoważnione do działania w stosunku do Wykonawcy zmianie ulegnie termin wykonania Umowy odpowiednio o czas występującego opóźnienia bądź też o czas opóźnienia wynikający z zaistniałego utrudnienia lub uniemożliwienia;
 - c) zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia będącej następstwem zdarzeń obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, których Zamawiający lub Wykonawca nie mógł przewidzieć i którym nie mógł zapobiec ani ich przezwyciężyć i im przeciwdziałać;
 - d) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:
 - przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;
 - odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej,

- e) zmiany umowy w zakresie sposobu spełnienia przez Wykonawcę świadczenia w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego wpływającego na sposób spełnienia świadczenia.
3. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do zmiany Umowy na podstawie okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie oraz w zakresie w nim określonym - zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności, stanowiących podstawę takiej zmiany.
 4. Wniosek, o którym mowa w ust. 3 powinien zostać przekazany niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 21 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się o zdarzeniu lub okoliczności, uzasadniającym zmianę Umowy.
 5. Wniosek, o którym mowa w ust. 3 powinien zawierać w szczególności: propozycję zmiany, uzasadnienie faktyczne i prawne dla proponowanej zmiany, ewentualną kalkulację zmiany wynagrodzenia.
 6. W terminie 21 dni od dnia otrzymania żądania zmiany Umowy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
 7. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Przetwarzanie danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej "RODO", informujemy, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Gminy i Miasta Tuliszków, Plac Powstańców Styczniowych 1863 r. 1, 62-740 Tuliszków, tel.: 63 2791761, e-mail: **sekretariat@tuliszkow.pl**;
- Dane kontaktowe inspektora ochrony danych: Magdalena Potrzebowska, tel. 632791777, e-mail: rodo@tuliszkow.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu :
 - przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w oparciu o art. 6 ust.1 lit c Rozporządzenia.
- Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa, w tym podmioty przetwarzające.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie ustawą Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących*;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych**;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
 - * **Wyjaśnienie:** W związku z art. 75 Pzp ustawy, w przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez zamawiającego z uprawnienia dostępu do danych osobowych, zamawiający może żądać od osoby, występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.
 - ** **Wyjaśnienie:** W związku z art. 19 ust. 2 oraz art. 76 Ustawy Pzp, skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.
 - *****Wyjaśnienia:** W związku z art. 19 ust. 3 zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wykonawcy bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego nie wolno dokonać cesji przysługujących mu wobec Zamawiającego wierzytelności.
2. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów wynikłych na tle stosowania niniejszej Umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W okresie trwania niniejszej Umowy Strony są zobowiązane informować się nawzajem na piśmie o każdej zmianie adresu swojego zamieszkania lub siedziby. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję wysłaną na uprzednio wskazany adres listem poleconym za potwierdzeniem odbioru i nieodebraną, uważa się za doręczoną.
4. Przedstawicielami Stron odpowiedzialnymi za bieżące kontakty są:
 - a) Zamawiający:.....
 - b) Wykonawca:.....

5. Niniejszą Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Załączniki:

1. *Opis przedmiotu zamówienia odpowiedni do danej części zamówienia*
2. *SWZ;*
3. *Oferta Wykonawcy*