



Tuliszaków, dnia 27.07.2022 r.

RRG.6720.2.2022

## ZAPYTANIE OFERTOWE

dla zamówienia publicznego, którego wartość szacunkowa jest równa lub większa od kwoty 10 000 zł netto, ale mniejsza od kwoty 130 000,00 zł netto

Zamawiający zaprasza do udziału w postępowaniu pod nazwą:

### Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Tuliszaków

#### 1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **sporządzenie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Tuliszaków** zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) dla terenów określonych w uchwale Rady Miejskiej w Tuliszakowie nr 0007.31.2022 z 15 lipca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Tuliszaków (załącznik nr 1), zwanym dalej studium.

#### 2. Szczegółowy zakres zamówienia:

- a) przeprowadzenie procedury formalnoprawnej dla projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Tuliszaków, wynikającej z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503),
  - b) opracowanie projektu zmiany studium zgodnie z art. 10 ww. ustawy,
  - c) przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany studium, w tym opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń studium wg ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029),
  - d) uzyskanie do projektu innych uzgodnień i opinii wynikających z przepisów prawa,
  - e) udział w dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami, zorganizowanej w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu,
  - f) udział na komisji oraz w razie konieczności na sesji Rady Miejskiej w Tuliszakowie, na której projekt zmiany studium zostanie przedstawiony Radzie do uchwalenia,
  - g) wykonanie kompletnej dokumentacji do przekazania Wojewodzie Wielkopolskiemu.
  - h) wykonanie wydruku przedmiotu umowy wraz z załącznikami tekstowymi i graficznymi w dwóch egzemplarzach oraz zapisu elektronicznego przedmiotu umowy wraz z załącznikami na nośniku elektronicznym (CD/DVD) do odczytu i wydruku.
3. Gmina i Miasto Tuliszaków posiada System Informacji Przestrzennej : <https://tuliskow.e-mapa.net/>
  4. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z wymaganiami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami prawa i obowiązującymi normami. Wszystkie elementy dokumentacji muszą być uzgodnione z Zamawiającym.
  5. Do zapytania zostaje załączony wiążący wzór umowy, który zawiera istotne postanowienia umowy, która zostanie zawarta z Wykonawcą wybranym w niniejszym postępowaniu (załącznik 3).



**6. Termin realizacji zamówienia:** 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Termin ten może ulec zmianie w przypadku zaistnienia okoliczności, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, m. in. niezależna od Zamawiającego i Wykonawcy przewlekłość postępowań w uzyskaniu niezbędnych uzgodnień, opinii, innych pozwoleń, które mają wpływ na termin realizacji zamówienia, konieczność powtórzenia części procedury związanej z opracowaniem projektu zmiany Studium.

**7. Miejsce i termin złożenia oferty:**

Ofertę cenową należy złożyć w zaklejonej kopercie z dopiskiem: **Oferta cenowa na zadanie pn. „sporządzenie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Tuliszków ” Nie otwierać przed 03.08.2022 r. do godz. 15:30”** w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy i Miasta w Tuliszkowie, ul. Plac Powstańców Styczniowych 1863 r. 1, 62 – 740 Tuliszków lub drogą elektroniczną na adres email: sekretariat@tuliszkow.pl w tytule należy wpisać: **„Oferta cenowa na zadanie pn. „sporządzenie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Tuliszków ”** w nieprzekraczalnym terminie:

<b>Do dnia</b>	<b>03.08.2022 r.</b>	<b>do godz.</b>	<b>15:30</b>
----------------	----------------------	-----------------	--------------

**8. Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryteria oceny ofert:**

Cena - waga 100 % brutto

**9. Opis sposobu obliczenia ceny:**

- 1) Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN (polski złoty). Cena musi uwzględniać wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2) Należy podać cenę netto i brutto z wyodrębnieniem podatku VAT.
- 3) Cena oferty Wykonawcy jest ceną ostateczną i niezmienną, która obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
- 4) Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.
- 5) Oferty złożone po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie będą brane pod uwagę przy wyborze najkorzystniejszej oferty.

**10. Termin otwarcia ofert:** 04.08.2022 r. godz. 12:00

**11. Warunki udziału w postępowaniu:**

W postępowaniu może wziąć udział Wykonawca, który:

- a) wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizował co najmniej jedno zamówienie, polegające na opracowaniu projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (lub jego zmianę), a w stosunku do podjętych uchwał w sprawie zatwierdzenia tych opracowań, nie obowiązują rozstrzygnięcia nadzorcze Wojewody, stwierdzające ich nieważność,
- b) główny projektant zmiany studium, oprócz wyżej wymienionego doświadczenia zawodowego, spełnia co najmniej jeden z warunków o których mowa w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ).



**12. Opis sposobu przygotowania oferty:**

- 1) Ofertę należy przygotować wg wzoru zamieszczonego wraz z niniejszym zapytaniem ofertowym (załącznik nr 2).
- 2) Do oferty należy dołączyć:
  - a) podpisaną klauzulę informacyjną RODO (załącznik nr 4)
  - b) kopię dokumentu potwierdzającego uprawnienia zawodowe, o których mowa w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) (załącznik 5)
  - c) wykaz zrealizowanych zamówień (załącznik 6).

**13. Kryteria oceny oferty:**

- 1) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta niepodlegająca odrzuceniu i posiadająca najniższą cenę.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty, jeżeli:
  - a) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego
  - b) w przypadku gdy zostaną złożone dwie lub więcej ofert, niepodlegające odrzuceniu, o takiej samej najniższej cenie, Wykonawcy, którzy je złożyli zostaną wezwani do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Oferta dodatkowa złożona po terminie określonym w wezwaniu lub przedstawiająca cenę wyższą niż w złożonej ofercie podlega odrzuceniu.
- 3) W przypadku niezłożenia żadnej oferty dodatkowej albo złożenia ofert dodatkowych o takiej samej cenie, albo odrzucenia wszystkich ofert dodatkowych, postępowanie zostanie zakończone bez wyboru żadnej z ofert.
- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo zakończenia postępowania bez wyboru żadnej z ofert.

**14.** Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji oferty z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę w ramach zastosowanych kryteriów ofert.

**15. Załączniki**

- 1) Uchwała Rady Miejskiej w Tuliszkowie nr 0007.31.2022 z dnia 15 lipca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Tuliszków
- 2) Formularz ofertowy
- 3) Wzór umowy
- 4) Klauzula informacyjna
- 5) Oświadczenie o dysponowaniu osobą
- 6) Wykaz zamówień