



RRG.7011.19.2020

Tuliszków, dnia 17.07.2020

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie inwentaryzacji technicznej wraz z ekspertyzą techniczną obiektu w miejscowości Kiszewy pod numerem 26, obiekt zlokalizowany na działkach oznaczonych numerami 58/2, 59/4.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
 - 2.1. Wykonanie inwentaryzacji technicznej budynku na terenie Gminy i Miasta Tuliszków w miejscowości Kiszewy, budynek III kondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym, dach dwuspadowy. Szacunkowa powierzchnia zabudowy ok. 380 m². Załącznik nr 3 stanowi mapa pogładowa.
 - 2.2. Wykonanie ekspertyzy technicznej wynikającej z § 206 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2019 r. 1186 ze zm.) budynku znajdującego się na terenie Gminy i Miasta Tuliszków w miejscowości Kiszewy, budynek III kondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym, dach dwuspadowy. Szacunkowa powierzchnia zabudowy ok. 380 m². Załącznik nr 3 stanowi mapa pogładowa. Ekspertyza będzie stanowiła podstawę do określenia niezbędnego do wykonania zakresu prac remontowych.
3. Zamówienie obejmuje:
 - 3.1. Opracowanie inwentaryzacji technicznej wraz z ekspertyzą techniczną obiektu obejmującą :
 - a) Inwentaryzacja techniczna – 4 egz.
 - b) Ekspertyza techniczna – 4 egz.
4. Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia poniesie wszelkie koszty niezbędne do wykonania zadania w tym koszty pozyskania aktualnych map.
5. Pozycje opracowań wymienione w pkt. 3.1. dodatkowo należy przekazać Zamawiającemu na płycie CD lub DVD w formie elektronicznej w postaci plików w formacie „.pdf” i plików tekstowych w formacie „.doc”.

Dokumentacja powinna zostać sporządzona przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane oraz posiadające aktualne zaświadczenie wynikające z art. 12 ust. 7 ustawy Prawo Budowlane, inwentaryzacja techniczna powinna zawierać część opisową i rysunkową sporządzone dla branż: architektoniczno-konstrukcyjnej, sanitarnej i elektrycznej w sposób zgodny



z zasadami wiedzy technicznej, w języku polskim. Wykonawca powinien opisać przedmiot zamówienia i jego cechy w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na proces sporządzania ofert. Ekspertyza techniczna obiektu powinna być poparta badaniami i wyliczeniami wytrzymałości jego fundamentów, ścian, stropów i innych elementów konstrukcji, elewacji oraz dachu. Ekspertyza techniczna powinna również zawierać informacje o instalacjach sanitarnych i elektrycznych, które należy wymienić. Celem ekspertyzy jest ogólna ocena stanu technicznego, wskazująca które jego elementy wymagają remontu lub przebudowy. Ekspertyza techniczna powinna zawierać:

- opis przedmiotu opracowania i celu, jakiemu ma służyć,
- opis badanych elementów i rozwiązań konstrukcyjnych obiektu ich wymiary i materiały, z jakich są wykonane,
- opis sposobu posadowienia fundamentów, konstrukcji ścian, stropu i dachu obiektu,
- opis dokonanych odkrywek i badań,
- dokumentację rysunkową i fotograficzną badanych elementów,
- obliczenia dopuszczalnych obciążeń elementów konstrukcyjnych, a w szczególności: fundamentów, stropów, ścian, nadproży, belek,
- wnioski z oględzin i badań obejmujące: ocenę stanu budynku i jego przydatności do dalszego użytkowania lub planowanej przebudowy, ocenę stanu instalacji, opis uszkodzeń powstałych w badanych elementach (rysy, pęknięcia, zawilgocenia i zagrzybienia), ocenę przyczyn powstawania uszkodzeń, zalecenia dotyczące koniecznych napraw, wzmocnień, osuszenia i ocieplenia oraz zalecenia co do sposobu wykonania tych napraw.

6. Wstępne założenia

Celem zamierzenia jest wykonanie inwentaryzacji technicznej wraz z ekspertyzą techniczną obiektu w miejscowości Kiszewy pod numerem 26, obiekt zlokalizowany na działkach oznaczonych numerami 58/2, 59/4. (302707_5.0005.58/2 i 302707_5.0005.59/4).

7. Warunki udziału w postępowaniu:

Wykonawca musi mieć do dyspozycji osoby legitymujące się doświadczeniem i kwalifikacjami niezbędnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający wymaga wskazania osób w specjalności lub specjalnościach zgodnych z zakresem



prawidłowego wykonania ww. zadania lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które wydały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

8. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia – 60 dni od dnia podpisania umowy, nie później niż do dnia 30.09.2020 r.

9. Opis sposobu przygotowania oferty:

W ofercie należy podać cenę za wykonanie zamówienia.

10. Miejsce oraz termin składania ofert:

Ofertę cenową należy złożyć w zaklejonej kopercie z dopiskiem: **„Oferta na opracowanie inwentaryzacji technicznej wraz z ekspertyzą techniczną obiektu w miejscowości Kiszewy. Nie otwierać przed 29.07.2020 r.** w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy i Miasta w Tuliszkowie, Plac Powstańców Styczniowych 1983 r. 1, 62-740 Tuliszków w nieprzekraczalnym terminie:

Do dnia	29.07.2019	Do godz.	09:30
---------	------------	----------	-------

11. Opis sposobu obliczania ceny:

a) Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN (polski złoty). Cena musi uwzględniać wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

b) Wartość oferty należy podać netto i brutto z wyodrębnieniem podatku VAT.

12. Kryteria oceny oferty:

- a) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta niepodlegająca odrzuceniu i posiadająca najniższą cenę.
- b) W przypadku gdy zostaną złożone dwie lub więcej ofert, niepodlegające odrzuceniu, o takiej samej najniższej cenie, Wykonawcy, którzy je złożyli zostaną wezwani do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Oferta dodatkowa złożona po terminie określonym w wezwaniu lub przedstawiająca cenę wyższą niż w złożonej ofercie podlega odrzuceniu.
- c) W przypadku niezłożenia żadnej oferty dodatkowej albo złożenia ofert dodatkowych o takiej samej cenie, albo odrzucenia wszystkich ofert dodatkowych postępowanie zostanie zakończone bez wyboru żadnej z ofert.
- d) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakończenia postępowania bez wyboru żadnej z ofert.



Gmina i Miasto Tuliszków
Plac Powstańców Styczniowych 1863 r. 1
62-740 Tuliszków
e-mail: sekretariat@tuliszkow.pl
NIP 6681929905 Regon 311019527

Załączniki:

- 1) Formularz oferty
- 2) RODO
- 3) Mapa poglądowa



Gmina i Miasto Tuliszków
Plac Powstańców Styczniowych 1863 r. 1
62-740 Tuliszków
e-mail: sekretariat@tuliszkow.pl
NIP 6681929905 Regon 311019527

Załącznik nr 1

OFERTA

Odpowiadając na zapytanie ofertowe na wykonanie inwentaryzacji technicznej wraz z ekspertyzą techniczną obiektu w miejscowości Kiszewy oferujemy wykonanie zamówienia za cenę:

netto[zł]	(słownie)
VAT[zł]	(słownie)
brutto[zł]	(słownie)

1. Oświadczamy, że:

- 1) Zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez zamawiającego i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń.
- 2) Uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.



Gmina i Miasto Tuliszków
Plac Powstańców Styczniowych 1863 r. 1
62-740 Tuliszków
e-mail: sekretariat@tuliszkow.pl
NIP 6681929905 Regon 311019527

Załącznik nr 1

2. Dokumenty stanowiące przedmiot zapytania zostaną opracowane przez:

1	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie (np. uprawnienia zawodowe – specjalność, numer, data nadania, organ wydający)
1	2	3

3. W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Nazwa i adres WYKONAWCY

.....
.....
.....

NIP

REGON

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

.....

Numer telefonu:

.....

E-mail:

.....

....., dnia __. __. 2019 r.

(Miejscowość)

.....

(Podpis WYKONAWCY)



Klauzula informacyjna z art. 13 RODO, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje się, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Gminy i Miasta w Tuliszkowie jest Burmistrz Urzędu Gminy i Miasta z siedzibą w Tuliszkowie, Plac Powstańców Styczniowych 1863r. 1, 62-740 Tuliszków.
2. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Pani Magdalena Potrzebowska tel. 063 279 17 77, e-mail: rodo@tuliszków.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w procedurze zapytania ofertowego (art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.),
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej z dnia 26 września 2001 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1764) oraz inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów ogólnych.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
7. Posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
8. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.

