

**Projekt**

z dnia 21 października 2016 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR 0007.62.2016  
RADY MIEJSKIEJ W TULISZKOWIE**

z dnia 26 października 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
Nowy Świat I, gmina Tuliszków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.), uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowy Świat I, gmina Tuliszków zwanego dalej planem.

2. Opracowaniem obejmuje się część działek ewidencyjnych o numerach: 289, 293, 297, 301 304/3, 304/5 i 304/6 położonych w obrębie ewidencyjnym Nowy Świat. gmina Tuliszków.

3. Granice obszaru objętego opracowaniem oznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Tuliszków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Tuliszkanie

**Tomasz Maćkowski**



**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr 0007.62.2016**  
**Rady Miejskiej w Tuliszkowie**  
**z dnia 26 października 2016 r.**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowy Świat I, gmina Tuliszków.

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowy Świat I jest wyznaczenie terenu przeznaczonego pod drogę oraz terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przeznaczenie terenu pod drogę ułatwi dostęp komunikacyjny dla terenów mieszkaniowych oraz użytkowanych rolniczo. Z kolei wyznaczenie nowych terenów mieszkaniowych związane jest z dużymi oczekiwaniami społeczności lokalnej, wyrażonej w formie wniosków o opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Opracowanie planu miejscowego pozwoli na racjonalne zagospodarowanie wolnych obszarów z zachowaniem ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.